ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 104 /2023
privind aprobarea rectificării înscrierilor din Cartea Funciară nr.66291 Orăștie

Consiliul local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.105/09.05.2023 și referatul de aprobare nr.6541/09.05.2023 al Primarului municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea rectificării înscrierilor din Cartea Funciară nr.66291 Orăștie.

În baza raportului nr.6542/09.05.2023 al Direcției Tehnice din cadrul aparatului propriu al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală juridică și de disciplină înregistrat în ședința comisiei din data de 10.05.2023.

Având în vedere adresa nr.5568/2023 a Consiliului Județean Hunedoara înregistrată la Primăria Municipiului Orăștie sub nr.4211/2023 prin care solicită demararea procedurilor în vederea rectificării înscrierii eronate în CF 66291 Orăștie a dreptului de proprietate al Municipiului Orăștie asupra sectoarelor (străzi) din drumurile județene situate în intravilanul localității.

În conformitate cu prevederile art.5, lit. b), ale art.7, alin.(1), lit. a), ale art.11, alin.(1) și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile art.24, alin.(3) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, ale art.907-908 din Codul Civil, ale art.213 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul ANCPI nr.600/2023, precum și ale art.29, alin.(1) și (7) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) si alin.(14), ale art.139, alin.(2), art.196, alin.(1), lit."a" și art.243, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 : Aprobă rectificarea înscrierii eronate din CF nr.66219 Orăștie, nr.topografic 66219 a dreptului de proprietate al Municipiului Orăștie în sensul înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Consiliului Județean Hunedoara, domeniul public, a străzii Căstăului din Municipiul Orăștie, în suprafață de 10.336 mp, categoria de folosință drum.

Art.2 : Cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă poziția nr.104 din Anexa la HCL nr.85/2018 privind modificarea și completarea anexei la HCL nr.18/2018 referitoare la atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Orăștie a terenurilor aferente unor străzi.

Art.3 : Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 : Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul și Direcția Tehnică din cadrul aparatului propriu al Primarului Municipiului Orăștie.

Art.5 : Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului municipiului Orăștie;
- Consiliului Județean Hunedoara;
- O.C.P.I Hunedoara;
- Direcției Tehnice;
- Afișare și publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăştie, 10.05.2023

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
SÎRBU Florina Eleonora

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa extraordinară convocată de îndată din data de 10 mai 2023, cu următoarele voturi :

Total consilieri locali : 19
Prezenţi : 16
Pentru : 16
Împotrivă : -
Abţineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 104/2023

Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.104/2023 s-a făcut cu majoritate • simplă **x absolută** • calificată	10/05/2023	
Comunicarea către primar	12/05/2023	
Comunicarea către prefectul judeţului	12/05/2023	
Aducerea la cunoştinţa publică^4)+5)	15/05/2023	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	...../...../.....	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	15/05/2023	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al municipiului."

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."